



**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 28 апреля 2021 года № 81

**О внесении изменений в решение
Думы городского округа город Буй
от 27.01.2015 № 561**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Буй Костромской области от 22 декабря 2010 года № 1447 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Буй Костромской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Буй Костромской области,

ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в нормативы градостроительного проектирования городского округа город Буй, утвержденные решением Думы городского округа город Буй от 27 января 2015 года № 561 (в редакции решений Думы городского округа город Буй от 28.03.2017 № 206, от 30.10.2018 № 404, от 15.06.2020 № 586) следующие изменения:

1.1. В разделе 4 «Расчетные показатели в сфере жилищного обеспечения»:

1) дополнить частью 4.6 следующего содержания:

«4.6. Расчет обеспеченности жителей объектами связи производится в соответствии с таблицей 17.1.

Таблица 17.1

Наименование объекта	Единица измерения	Расчетные показатели	Площадь участка на единицу измерения
АТС (автоматическая телефонная станция) (из расчета 600 номеров на 1000 жителей)	объект на 10 - 40 тысяч номеров	по расчету	250 кв. м <*/>/0,1 га <*/> на объект

Узловая АТС (автоматическая телефонная станция) (из расчета 1 узел на 10 АТС)	объект	по расчету	300 кв. м \leq 0,15 га \leq на объект
Опорно-усилительная станция (из расчета 60 - 120 тыс. абонентов) районный комбинированный узел электросвязи	объект	по расчету	550 кв. м \leq 0,2 га \leq на объект
Блок-станция проводного вещания (из расчета на 10 - 12 тыс. абонентов)	объект	по расчету	0,05 - 0,1 га на объект
Звуковая трансформаторная подстанция (из расчета на 10 - 12 тыс. абонентов)	объект	1	50 - 70 кв. м на объект
Головная станция кабельного телевидения	объект	1 на город	0,02 - 0,1 га на объект
Мачта или башня для размещения узловой радиорелейной станции, базовой станции сотовой связи	объект на 2500 жителей	в соответствии с требованиями СН 461-74 "Нормы отвода земель для линий связи"	10 - 50 кв. м на 1 объект

* указана только полезная площадь для технологических помещений (без бытовых помещений, бойлерных, электрощитовых, коридоров, лестниц и т.д.) при условии резервирования указанной площади в перспективных зданиях общественного назначения, допускающих размещение объектов электросвязи (без обособления в отдельное здание);

** указана площадь застройки с обособлением в отдельное здание.

2) дополнить частью 4.7 следующего содержания:

«4.7. Расчет количества и вместимости учреждений и предприятий обслуживания производится в соответствии с таблицей 17.2.

Таблица 17.2

Объекты административно-деловые и хозяйственные			
Наименование объекта	Единица измерения	Расчетные показатели	Площадь участка на единицу измерения
Диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на 5 км городских коллекторов)	1-эт.объект	По расчету	120 кв.м (0,04-0,05 га)
Центральный диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на каждые 50 км коммунальных коллекторов)	1-2 эт.объект	По расчету	350 кв.м (0,1-0,2 га)
Ремонтно-производственная база (из расчета 1 объект на	Этажность объекта по	По расчету	1500 кв.м (1,0 га на объект)

каждые 100 кв.м городских коллекторов)	проекту		
Диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на каждые 1,5-6 кв.м внутриквартальных коллекторов)	1 эт.объект	По расчету	100 кв.м (0,04-0,05 га)
Производственное помещение для обслуживания внутриквартальных коллекторов	1 на жилой район	По расчету	500-700 кв.м (0,25-0,3 га)
Отделение почтовой связи	1 на 9 - 25 тыс. жителей	1 объект	700-1200 кв.м

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского округа
город Буй Костромской области

О.В. Фелькер

Глава городского округа город Буй
Костромской области

И.А. Ральников

