

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации городского округа город Буй
Костромской области
«О внесении изменений в постановление администрации городского округа
город Буй Костромской области от 24.09.2014 № 858»

Проект постановления администрации городского округа город Буй Костромской области «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Буй Костромской области от 24.09.2014 № 858» (далее – проект постановления) разработан с целью приведения муниципального нормативного правового акта об инвестиционной деятельности в соответствие с нормативными правовыми актами Костромской области в сфере инвестиционной деятельности.

Данный муниципальный нормативный правовой акт разработан с целью приведения Положения об инвестиционной деятельности в городском округе город Буй, утвержденный постановлением администрации городского округа город Буй Костромской области от 24.09.2014 № 858, в соответствие с Законом Костромской области от 26 июня 2013 года № 379-5-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений» в связи с внесенными в него изменениями.

Проектом постановления вносятся следующие изменения:

- конкретизируются положения, определяющие порядок заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта;
- уточнены основания для расторжения инвестиционных соглашений и исключения проектов из Реестра инвестиционных проектов городского округа город Буй;
- уточнены отдельные документы, предоставляемые инвестором для рассмотрения на Совете по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата городского округа город Буй;
- вводится дополнительная мера поддержки инвестиционной деятельности в городском округе город Буй, включающая в себя предоставление муниципальных гарантий по инвестиционным проектам на территории городского округа город Буй Костромской области в соответствии с бюджетным законодательством и в порядке, установленном решением Думы городского округа город Буй;
- дополнено разделом, затрагивающим вовлечение в инвестиционный процесс объектов недвижимости, в том числе объектов незавершенного строительства, находящихся в собственности городского округа город Буй, на основании инвестиционного договора с физическим или юридическим лицом, предусматривающего увеличение стоимости объекта недвижимости, в том числе строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, и приобретение муниципальным образованием городской округ город Буй Костромской области права муниципальной собственности на долю (часть) создаваемого объекта.

Иные вносимые данным проектом постановления дополнения и изменения в Положение об инвестиционной деятельности в городском округе город Буй разработаны в целях приведения отдельных формулировок муниципального правового акта, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствие с законодательством Костромской области.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа город Буй Костромской области, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами городского округа город Буй Костромской области обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденном решением Думы городского округа город Буй от 24.07.2015 года № 623, проект данного постановления подлежит оценке регулирующего воздействия в упрощенном порядке, так как разработан в целях приведения отдельных формулировок муниципального правового акта, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствие с законодательством Костромской области.

Принятие данного постановления не приведет к дополнительным расходам и выпадающим доходам из бюджета городского округа город Буй, а также к изменениям расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием.

Начальник отдела экономики и труда
администрации городского округа город Буй



Л.В. Жилина