

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации городского округа город Буй  
Костромской области  
«О мерах поддержки арендаторов земельных участков, государственная  
собственность на которые не разграничена, на территории городского округа  
город Буй»

Проект постановления администрации городского округа город Буй Костромской области «О мерах поддержки арендаторов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Буй» разработан в целях снижения влияния распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на экономику городского округа город Буй Костромской области в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 98 — ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р (в редакции от 16 мая 2020 года) «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», распоряжением администрации Костромской области от 21 апреля 2020 года № 68-ра «О мерах поддержки арендаторов государственного имущества Костромской области».

Правительство Российской Федерации определило условия предоставления отсрочки по внесению арендной платы арендаторам земельных участков, работающим в отраслях экономики, пострадавших из-за новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV).

Начисление арендной платы по договорам аренды земли за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Буй производится на основании постановления администрации Костромской области от 07 июля 2015 года № 251-а «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области». Данным постановлением не предусмотрены меры экстренного реагирования в связи с распространением новой коронавирусной инфекции. В связи с чем возникла необходимость принятия данного постановления.

Начальник земельного отдела комитета по  
управлению муниципальным имуществом  
городского округа город Буй

А. Л. Галунова