

Утверждена общим собранием  
собственников МКД  
протокол № 13 от 10.10.2014 г.  
Председатель правления ТСЖ "Надежда"  
И.А. Смирнова

Смета доходов и расходов на период 01.10.2014 - 31.12.2014 года

№	Наименование статьи дохода	Сумма за 1 месяц	Тариф, руб./мес.	Площадь, м.кв.	Сумма целевых поступлений за период с 01.10.2014 по 31.12.2014
<b>Доходы от основного вида деятельности:</b>					
1.	<b>Целевые средства, полученные от собственников и нанимателей жилых помещений</b>	<b>90547,44</b>	<b>25,75</b>	<b>3516,4</b>	<b>271642,32</b>
1.1	На содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, из них:	49822,44	14,17		149467,32
1.1.1	На содержание общего имущества МКД	17335,85	4,93		
1.1.2	На текущий ремонт общего имущества МКД	16557,30	4,71		
1.1.3	На содержание ТСЖ (некоммерческой организации)	15929,29	4,53		
1.2	Целевое поступление на ремонт системы отопления	40725,00	11,58		122175,00
2.	<b>Целевые средства, полученные от собственников нежилых помещений</b>	<b>3658,84</b>	<b>21,74</b>	<b>168,30</b>	<b>10976,53</b>
2.1	На содержание и ремонт общего имущества МКД, из них:	1709,93	10,16		8170,95
2.1.1	На содержание МКД	309,67	1,84		
2.1.2	На текущий ремонт МКД	792,70	4,71		
2.1.3	На содержание ТСЖ	607,56	3,61		
	Целевое поступление на ремонт системы отопления	1948,91	11,58		5846,74
	<b>Коммерческая деятельность</b>	<b>400,00</b>			<b>1200,00</b>
4	Целевые средства, полученные от собственников кв.35, на уборку МОП				523,08
5	Целевые средства, полученные от собственников кв.61, на уборку МОП				853,62
	<b>Итого доходов</b>				<b>285195,55</b>

**Расходы**

№	Наименование статьи расходов	Сумма расходов в месяц	Тариф, руб./кв.м	Сумма расходов за период с 01.10.2014 по 31.12.2014	Примечание: основание, приложение
1	<b>Содержание общего имущества</b>	<b>17645,52</b>	<b>4,93</b>	<b>52936,56</b>	
1.1	АДС	3388,18	0,92	10220,08	Договор №5 от 01.04.2014г, ООО №СК Мастер"
1.2	Вывоз и утилизация ТБО	6671,28	1,90	20013,84	Доп.согл. от 17.09.13 к договору 03/гс с МП "Коммунальная инфраструктура"
1.3	Уборка дворовой территории	4552,80	1,30	13658,40	Расчет тарифа на содержание МКД
1.4	Обслуживание терморегулятора	1000,00	0,27	3000,00	Договор с ИП Смирнова
1.5	Хозяйственные расходы на содержание общ.имущества МКД (благоустройство, работы по содержанию МКД, материалы)			6044,24	Расчет тарифа на содержание МКД
2	<b>Текущий ремонт</b>			<b>53250,00</b>	расчет тарифа на текущий ремонт, комм. деят.
3	<b>Содержание ТСЖ</b>			<b>49610,55</b>	Расчет тарифа на содержание ТСЖ
3.1	Заработная плата и отчисления с нее	11058,40		33175,20	Договор с ОАО
3.2	Обслуживание р/с	1400,00		4200,00	"Россельхозбанк"
3.3	Прочие расходы (канц. товары, почтовые)			2499,69	
3.5	Обслуживание ЕИРКЦ	3245,22		9735,66	Договор с ОАО "ЕИРКЦ"
3.7	Резерв на содержание ТСЖ				
4	<b>Кредиторская задолженность за ремонт системы отопления</b>		<b>11,58</b>	<b>128021,74</b>	Договор с ОАО "Тепломонтажнадка", всего 256043,45, распределено на 6 месяцев (октябрь 2014 - март 2015)
5	Уборка МОП за собственников кв.35			523,08	Протокол №9 от 26.03.2014, расчет на уборку МОП
6	Уборка МОП за собственников кв.61			853,62	
	<b>Итого расходов</b>			<b>285195,55</b>	
	Кредиторская задолженность за ремонт системы отопления			256043,45	
	Резерв на содержание МКД			6477,59	
	Резерв на текущий ремонт			33759,52	
	Резерв на содержание ТСЖ			11927,72	
	Нераспределенная прибыль			2560,00	

Исполнитель

*И.А. Смирнова*

бухгалтер

Телегина Е.А.