

Утвержден
Общим собранием собственников МКД
протокол № 13 от "13" "04" 2014г.
Утвержден
Председателем СНТ "Надежда"
Смирнова
"13" "04" 2014г.

Отчет о выполнении сметы доходов и расходов на период 01.01.2014-30.04.2014 года

№ п/п	Наименование статьи	Плановый показатель, руб	Фактический показатель, руб	Отклонение, руб	Отклонение, %	Примечание
	Расходы	445176,78	322008,39	123168,39	72,33	
1	Содержание общего имущества	89189,91	88589,52	600,39	99,33	
1.1	АДС	11048,40	11048,00	0,40	100,00	счет за апрель от 06.05.14 проведен в мае
1.2	ТБО	26685,12	26685,12	0,00	100,00	
1.3	уборка дворовой территории	19759,16	24345,66	-4586,50	123,21	при увольнении выплачена компенсация за отпуск
1.4	Услуги сантехника	17967,60	15614,88	2352,72	86,91	при увольнении выплачена компенсация за отпуск, в апреле убрали из штатного расписания
1.5	Прочие расходы на содержание МКД, в том числе обслуживание электр.сетей	13729,63	10895,86	2833,77	79,36	
2	Текущий ремонт	166905,07	45989,16	120915,91	27,55	
3	Содержание ТСЖ	66435,00	64782,91	1652,09	97,51	
3.1	З/плата и отчисления	47913,60	49128,36	-1214,76	102,54	выплачены отпускные за май
3.2	Обслуживание р/с	6000,00	5563,54	436,46	92,73	
3.3	Прочие расходы	4081,40	1642,10	2439,30	40,23	
3.4	Обслуживание БИРКЦ	8440,00	8448,91	-8,91	100,11	
4	Резервный фонд (терморегулятор)	122646,80	122646,80	0,00	100,00	стоимость работ 120715,00, неизрасходованные средства в размере 1931,80 направлены на текущий ремонт (решение общего собрания)
	Доходы	445176,78	433478,69	11698,09	97,37	
1	Содержание общего имущества	89189,91	85286,97	3902,94	95,62	
1.1	От собственников жилых помещений	81729,24	80857,12			
1.2	От собственников нежилых помещений	1804,16	1804,16			
1.3	Неизрасходованные средства с прошлого отчетного периода (в том числе задолженность населения)	5656,51	2625,69			
2	Текущий ремонт	166905,07	163657,43	3247,64	98,05	
2.1	От собственников жилых помещений	136576,96	134698,51			
2.2	От собственников нежилых помещений	6254,04	6254,04			
2.3	Неизрасходованные средства с прошлого отчетного периода (в том числе задолженность населения)	24074,07	22704,88			22704,88-20773,08 (с прошл.периода) + 1931,80 (с терморегулятора)
3	Содержание ТСЖ	66435,00	63419,29	3015,71	95,46	
3.1	От собственников жилых помещений	63005,80	62347,68			
3.2	От собственников нежилых помещений	2780,32	2780,32			
3.3	Неизрасходованные средства с прошлого отчетного периода (в том числе задолженность населения)	648,88	-1708,71			по факту недостаточное финансирование за счет задолженности населения
4	Резервный фонд (терморегулятор), в том числе задолженность населения	122646,80	120715,00	1931,80	98,42	
5	ОАО "Ростелеком"	0,00	400,00	-400,00		

Финансовый результат деятельности ТСЖ "Надежда":
 Факт.доход-факт.расход 111470,3
 Содержание МКД -3302,55
 Текущий ремонт 117668,27
 Содержание ТСЖ -1363,62
 Рез.фонд на терморегулятор -1931,8
 Внебюджетные доходы 400,00

Задолженность УФК составляет 0,00
 Задолженность населения 12098,09