



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 марта 2020 года № 134

Об определении управляющей
компании для управления
многоквартирным домом,
расположенным по адресу:
г. Буй, Костромская область
ул. Максима Горького, д.97

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с тем, что собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ремонтно-эксплуатационная компания» управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Буй, Костромская область, ул. Максима Горького, д.97.
2. Определить перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Буй, Костромская область, ул. Максима Горького, д.97, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить, что размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Буй, Костромская область, ул. Максима Горького, д.97, составляет 21 рубль 48 копеек за квадратный метр, согласно постановлению

администрации городского округа город Буй Костромской области от 29.05.2013 № 452 «Об установлении размера платы за жилое помещение».

4. Рекомендовать управляющей компании «Ремонтно-эксплуатационная компания» представить в администрацию городского округа город Буй проект договора управления с собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Буй, Костромская область, ул. Максима Горького, д.97, не позднее 5 рабочих дней, со дня вступления в силу данного постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации городского
округа город Буй



Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Буй
от 10 марта 2020 года
№ 134

ПЕРЕЧЕНЬ
работ по содержанию общего имущества
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Буй, Костромская область,
ул. Максима Горького, д.97

№ п/п	Наименование работ	Цена руб/кв.м 2019г.
	Содержание инженерных сетей	
1	Обслуживание водопроводные сетей в МОП	0,16
2	Обслуживание канализационных сетей в МОП	0,49
3	Обслуживание сетей отопления и горячего водоснабжения в МОП	1,73
4	Обслуживание электрических сетей в МОП	0,08
5	Обслуживание ВДГС	0,50
6	Проверка работоспособности вентканалов	0,33
7	Проверка работоспособности газоходов	0,66
	Содержание строительных конструкций	
8	Укрепление водосточных труб, колен, воронок	0,03
9	Отогрев и прочистка ливнестоков	
	Очистка кровли от снега и наледи (сосульки)	0,09
	Содержание дворовой территории и мест общего пользования	
10	Уборка территории домовладений	1,11
11	Уборка мест общего пользования	1,86
	Прочие работы	
12	Обслуживание АДС	1,6
13	Обслуживание ЕИРКЦ	0,7
14	Управление жилым домом	3
	Итого содержания общего имущества МКД	12,34
	Текущий ремонт	9,14
	ВСЕГО	21,48