



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 августа 2016 года № 351р

Об условиях приватизации имущества
муниципального образования городской
округ город Буй Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа город Буй Костромской области, утвержденным решением Думы городского округа город Буй Костромской области шестого созыва от 09 июня 2016 года № 107, во исполнение решений Думы городского округа город Буй Костромской области от 23 декабря 2015 года № 46 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2016 год», от 26 февраля 2016 года № 55 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 23.12.2015 № 46», в связи с признанием открытого аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области несостоявшимся (протокол от 27 мая 2016 года), в соответствии с решением комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Буй (протокол от 10 августа 2016 года),

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (Торопова М.Д.) провести приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Буй Костромской области:

1) нежилого здания ЦТП, площадью 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д. 31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 376 кв. м, кадастровый номер 44:25:040101:92, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д. 31Б, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство, часть земельного участка площадью 43,0 кв.м. ограничена в использовании –

сервитут: право прохода и проезда через земельный участок, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,
- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 837000,00 рублей, в т.ч. НДС 127677,97 рублей,
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 83700,00 рублей,
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 40000,00 рублей,
- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание (цена отсечения) – 418500,00 рублей,
- размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 167400,00 рублей,
- рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 63000,00 рублей, не изменяется в ходе продажи посредством публичного предложения;

2) нежилого здания котельной, общей площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 997 кв. м, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – коммунальное обслуживание, ограничения в использовании: водоохранная зона реки Костромы, зона охраны объектов культурного наследия, часть земельного участка площадью 139 кв. м. ограничена в использовании - охранный зона канализации, часть земельного участка площадью 52 кв. м. ограничена в использовании – сервитут: право прохода и проезда через земельный участок, на следующих условиях:

- способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения,
- цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 500000,00 рублей, в т.ч. НДС 76271,19 рублей,
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 50000,00 рублей,
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 25000,00 рублей,
- минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание (цена отсечения) – 250000,00 рублей,
- размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 100000,00 рублей,
- рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 216000,00 рублей, не изменяется в ходе продажи посредством публичного предложения.

2. Отменить распоряжение администрации городского округа город Буй Костромской области от 26 апреля 2016 года №171р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области».

3. Разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru продажа государственного и муниципального имущества, на официальном сайте городского округа город Буй Костромской области www.admbuy.ru приватизация муниципальной собственности, на сайте комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (продавец) buy-kumt.ru торги.

Глава администрации
городского округа город Буй



Управляющий делами
администрации городского
округа город Буй

И.А. Ральников

Г.А.Смирнова