

## **ПРОТОКОЛ №5**

общественной муниципальной комиссии по рассмотрению и оценке предложений заинтересованных лиц о включении дворовой и общественной территорий в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории городского округа город Буй на 2018-2022 годы

г. Буй

23.11.2019 год

Начало: 09.00

Окончание: 12.00

**Присутствовали:**

**Ральников Игорь Александрович** - глава администрации городского округа город Буй, председатель комиссии;

**Большакова Ирина Алексеевна** – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Буй, секретарь комиссии

**Члены комиссии:**

Васильева Ю.А., Скворцов А.А., Ширяева Л.В., Валенков А.В., Ягодникова Н.В., Крылов С.В., Ваганова Н.П., Коломиец Р.В., Смирнова О.В.,

**Приглашены:** представители подрядных организаций, СМИ городского округа город Буй, жители домов, председатели домового комитета (Лебедев К.А, Белехова Е.В, Соколов Ю.В., Неганов М.А, Царев В.К., Обухова Г.А.)

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Об осуществлении контроля за реализацией программы «Формирования современной городской среды» на территории городского округа город Буй в 2019 году на дворовой территории д. 9/3 по ул. Островского, д. 4 по ул. Ленских Событий, д. 5 по Ивана Сусанина, д. 9 по ул. Ивана Сусанина, д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября, д.30 по ул. Карла Маркса

### **СЛУШАЛИ:**

1. Глава администрации городского округа город Буй И.А. Ральников : проинформировал членов комиссии о том, что завершены работы по благоустройству 6 дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа город Буй на 2018-2022 годы». В связи с тем, что с первой подрядной организацией ООО «Стальград» нарушила сроки начала выполнения работ по

контракту, муниципальный контракт был расторгнут, к исполнению приступила подрядная организация ООО «Строительный и технический сервис», в неблагоприятные для выполнения работ погодные условия.

В соответствии с Положением об организации деятельности общественной муниципальной комиссии по рассмотрению и оценке предложений заинтересованных лиц о включении дворовой и общественной территорий в муниципальную программу «Формирования современной городской среды на территории городского округа город Буй на 2018-2022 годы» члены комиссии обязаны осуществлять контроль за ходом выполнения работ, предусмотренных программой в 2019 году.

## **2. Территория двора многоквартирного дома №9/3, ул. Островского.**

В результате осмотра территорий выявлено:

- 1) нарушение состояния поверхности покрытия (шероховатость, шелушение, выкрашивание) асфальтового покрытия у подъездов МКД;
- 2) у края проезжей части, местами занижена толщина асфальтового покрытия;
- 3) автомобильные парковки, отсыпанные щебнем, требуют уплотнения;
- 4) отсутствует соединение асфальтового покрытия со стороны тротуара от пешеходного перехода с ул. Островского и асфальтового покрытия дворовой территории;
- 5) вырубки асфальтового покрытия для проведения экспертизы заделаны щебнем с битумом;
- 6) не выполнена планировка участка под детскую площадку в районе оборудования «Лиана»;
- 7) необходимо установить дополнительный дождеприемный колодец на участке ливневой канализации со стороны ул. 1917 года;
- 8) происходит скопление дождевых вод в районе подъезда №1;
- 9) со стороны подъезда №1 необходимо спилить аварийно опасные деревья;
- 10) необходимо выполнить подсыпку и планировку дворовой территории грунтом;
- 11) необходимо организовать выпуски из подвала МКД, для отвода грунтовых вод;
- 12) необходимо выполнить подсыпку щебнем контейнерной площадки, до уровня асфальтового покрытия и выполнить работы по асфальтированию в районе контейнерной площадки, в соответствии с проектом благоустройства дворовой территории д. 9/3 по ул. Островского.

## **3. Территория двора многоквартирного дома №4, ул. Ленских Событий.**

В результате осмотра территорий выявлено:

- 1) нарушение состояния поверхности покрытия (шероховатость, шелушение, выкрашивание) асфальтового покрытия у подъездов МКД;
- 2) у края проезжей части, местами занижена толщина асфальтового

покрытия;

3) автомобильные парковки, отсыпанные щебнем, требуют уплотнения и дополнительной планировки участка с устройством уклонов;

4) не в полном объеме выполнены работы по асфальтированию дворовой территории со стороны подъезда № 11-12;

5) необходимо рассмотреть возможность установки искусственной неровности и дополнительного освещения в районе проезда со стороны подъезда №12 в сторону д. 3 по ул. Ленских Событий;

6) необходимо выполнить подсыпку пешеходной дорожки в сторону проезда ул. Ленских Событий и торца дома 9/3 по ул. Островского;

7) необходимо выполнить подсыпку и планировку дворовой территории грунтом;

8) необходимо организовать выпуски из подвала МКД, для отвода грунтовых вод;

9) вырубки асфальтового покрытия для проведения экспертизы заделаны щебнем с битумом;

10) не выполнены работы по заделке выбоин дворового проезда между д. 4 по ул. Ленских Событий и д.11 по ул. Островского.

#### **4. Территория двора многоквартирного дома №9, ул. Ивана Сусанина.**

В результате осмотра территорий выявлено:

1) нарушение состояния поверхности покрытия (шероховатость, шелушение, выкрашивание) асфальтового покрытия у подъездов МКД ;

2) у края проезжей части, местами занижена толщина асфальтового покрытия;

3) автомобильные парковки, отсыпанные щебнем, требует уплотнения;

4) необходимо организовать выпуски из подвала МКД, для отвода грунтовых вод;

5) необходимо выполнить подсыпку и планировку дворовой территории грунтом;

6) не выполнены работы по планировке детской площадки;

7) колодцы сетей хозяйственной бытовой канализации в районе подъезда №1 и №2 не подняты на уровень выполненного асфальтирования дворовой территории;

8) отсутствует крышка колодца ливневой канализации со стороны автомобильной дороги ул. Ивана Сусанина;

9) вырубки асфальтового покрытия для проведения экспертизы заделаны щебнем с битумом.

#### **5. Территория двора многоквартирного дома №5, ул. Ивана Сусанина.**

В результате осмотра территорий выявлено:

1) нарушение состояния поверхности покрытия (шероховатость, шелушение, выкрашивание) асфальтового покрытия у подъездов МКД ;

2) у края проезжей части, местами занижена толщина асфальтового покрытия;

3) необходимо выполнить подсыпку и планировку дворовой территории;

4) необходимо выполнить работы по отводу дождевых и талых вод с дворовой территории в существующий дождеприемный колодец в районе ограждения земельного участка школы № 13;

5) вырубки асфальтового покрытия для проведения экспертизы заделаны щебнем с битумом;

6) колодец тепловых сетей заполнен дождевыми и грунтовыми водами, в результате чего происходит подтопление дворовой территории.

7) автомобильные парковки отсыпаны щебнем, требует уплотнения.

#### **6. Территория двора многоквартирного дома №24, ул. 10 Годовщины Октября.**

В результате осмотра территорий выявлено:

1) нарушение состояния поверхности покрытия (шероховатость, шелушение, выкрашивание) асфальтового покрытия дворового проезда МКД;

2) у края проезжей части, местами занижена толщина асфальтового покрытия;

3) необходимо выполнить подсыпку и планировку дворовой территории;

4) вырубки асфальтового покрытия для проведения экспертизы заделаны щебнем с битумом;

5) не выполнены работы по планировке детской площадки;

6) бетонные водосточные лотки выше уровня асфальтового покрытия дворового проезда, чугунные решетки не закреплены;

7) необходимо установить ограждение детской площадки;

8) необходимо выполнить подсыпку и планировку дворовой территории.

9) необходимо организовать выпуски из подвала МКД, для отвода грунтовых вод.

#### **7. Территория двора многоквартирного дома №30, ул. Карла Маркса.**

В результате осмотра территорий выявлено:

1) нарушение состояния поверхности покрытия (шероховатость, шелушение, выкрашивание) асфальтового покрытия у подъездов МКД;

2) у края проезжей части, местами занижена толщина асфальтового покрытия;

3) вырубки асфальтового покрытия для проведения экспертизы заделаны щебнем с битумом;

4) необходимо выполнить подсыпку и планировку дворовой территории;

5) необходимо организовать выпуски из подвала МКД, для отвода грунтовых вод.

## **РЕШИЛИ:**

### **1. СМЗ г.Буя (Коломиец Р.В.):**

составить смету по устройству дополнительного дождеприемного колодца на участке ливневой канализации со стороны ул. 1917 года во дворе д. 9/3 по ул. Островского;

Работы выполнить до 01.06.2020 года.

### **2. Управляющая компания ООО «ВИРА»:**

1) организовать работы по завозу грунта и песка для выполнения работ по планировке дворовых территорий у д. 9/3 по ул. Островского, д. 9 по ул. Ивана Сусанина, д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября, д.30 по ул. Карла Маркса;

2) организовать работы по ремонту выпусков грунтовых вод из подвалов домов д. 9/3 по ул. Островского, д. 9 по ул. Ивана Сусанина, д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября, д.30 по ул. Карла Маркса;

3) установить ограждение детской площадки во дворе д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября.

4) выполнить работы по подсыпке пешеходной дорожки в сторону проезда ул. Ленских Событий и торца дома 9/3 по ул. Островского.

Работы выполнить до 01.06.2020 года.

### **3. Управляющая компания ООО «РЭК»**

1) организовать работы по завозу грунта и песка для выполнения работ по планировке дворовых территорий у д. 5 по Ивана Сусанина;

2) организовать работы по ремонту выпусков грунтовых вод из подвалов дома 5 по Ивана Сусанина;

3) выполнить работы по отводу дождевых и талых вод с дворовой территории в существующий дождеприемный колодец в районе ограждения земельного участка школы № 13.

Работы выполнить до 01.06.2020 года.

### **4. ТСЖ «ЕЛЕНА» (Белеховой Е.В.):**

1) организовать работы по завозу грунта и песка для выполнения работ по планировке дворовых территорий у д.4 по ул. Ленских Событий;

2) организовать работы по ремонту выпусков грунтовых вод из подвалов дома №4 по ул. Ленских Событий;

3) Установить дополнительный фонарь освещения на торце д. 4 по ул. Ленских Событий со стороны подъезда №12.

Работы выполнить до 01.06.2020 года.

### **5. ООО «Стройтехсервис» (Пестерева Л.Т.):**

1) устранить шероховатость, шелушение, выкрашивание асфальтового покрытия у подъездов МКД и привести в соответствии с требованиями технического задания на выполнение работ толщину асфальтового покрытия д. 9/3 по ул. Островского, д. 4 по ул. Ленских Событий, д. 5 по Ивана Сусанина, д.

9 по ул. Ивана Сусанина, д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября, д.30 по ул. Карла Маркса;

2) выполнить работы по уплотнению и укатыванию автомобильных парковок, отсыпанных щебнем, у д. 9/3 по ул. Островского, д. 4 по ул. Ленских Событий, д. 5 по Ивана Сусанина, д. 9 по ул. Ивана Сусанина, д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября, д.30 по ул. Карла Маркса;

3) выполнить работы по соединению асфальтового покрытия со стороны тротуара от пешеходного перехода с ул. Островского и асфальтового покрытия дворовой территории д. 9/3 по ул. Островского;

4) заделать вырубki асфальтового покрытия, вырубленные для проведения экспертизы, асфальтом тип Б марка III у д. 9/3 по ул. Островского, д. 4 по ул. Ленских Событий, д. 5 по Ивана Сусанина, д. 9 по ул. Ивана Сусанина, д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября, д.30 по ул. Карла Маркса;

5) выполнить работы по планировке участка под детскую площадку в районе оборудования «Лиана» во дворе д. 9/3 по ул. Островского, установить во дворе д. 9 по ул. Ивана Сусанина на детской площадке качалку с пружиной, выполнить работы по планировке территории детской площадки во дворе д. 9 по ул. Ивана Сусанина и д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября;

6) восстановить колодец сетей хозяйственной бытовой канализации в районе подъезда №1 во дворе д. 9/3 по ул. Островского;

7) выполнить подсыпку щебнем контейнерной площадки, до уровня асфальтового покрытия и выполнить работы по асфальтированию в районе контейнерной площадки, в соответствии с проектом благоустройства дворовой территории д. 9/3 по ул. Островского;

8) устранить скопление дождевых вод в районе подъезда №1 во дворе д. 9/3 по ул. Островского;

9) выполнить асфальтирование дворового проезда со стороны подъезда №11-12 во дворе д. 4 по ул. Ленских Событий;

10) поднять колодцы сетей хозяйственной бытовой канализации в районе подъезда №1 и №2 д. №9 по ул. Ивана Сусанина на уровень выполненного асфальтирования дворовой территории;

11) заглубить бетонные водосточные лотки во дворе д. 24 по ул. 10 Годовщины Октября и закрепить чугунные решетки на водосточных лотках;

12) перенести бортовой камень со стороны д. 38 по ул. Карла Маркса в сторону д. 30 по ул. Карла Маркса, в целях расширения дворового проезда.

Работы выполнить до 01.06.2020 года.

#### **6. Отделу городского хозяйства администрации городского округа город Буй (Васильева Ю.А.):**

1) провести обследование и выдать предписание на спил аварийно опасных деревьев во дворе д. 9/3 по ул. Островского;

2) рассмотреть на комиссии по безопасности дорожного движения устройство искусственной неровности с торца д. 4 по ул. Ленских Событий.

Работы выполнить до 01.06.2020 года.

**7) ООО «Тепловодоканал» (Золотова Л.Н.):**

проверить на эффективность водоотведения колодец тепловых сетей во дворе д. 5 по ул. Ивана Сусанина (в районе ограждения школы №13)

Работы выполнить до 01.06.2020 года.

8. Информацию о выполненных работах направить в отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Буй Костромской области в срок до 01.06.2020 года по электронной почте: [ibolshakova@admbuy.ru](mailto:ibolshakova@admbuy.ru)

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is for I.A. Ralnikov and the bottom signature is for I.A. Bolshakova.

И.А. Ральников

И.А.Большакова