

Сканиру №6

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 29 декабря 2005 года

№ 19

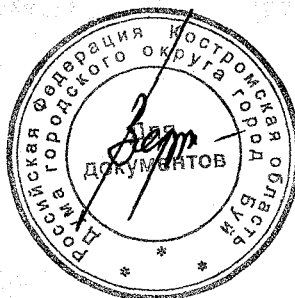
Об утверждении Устава территориального общественного самоуправления городского округа город Буй

С целью урегулирования порядка организации и деятельности территориального общественного самоуправления в городском округе город Буй и в соответствии с Федеральными законами № 154-ФЗ от 28.08.1995 года, № 131-ФЗ от 06.10.2003 года, Уставом Костромской области, Законом Костромской области «О местном самоуправлении в Костромской области», Уставом городского округа город Буй,

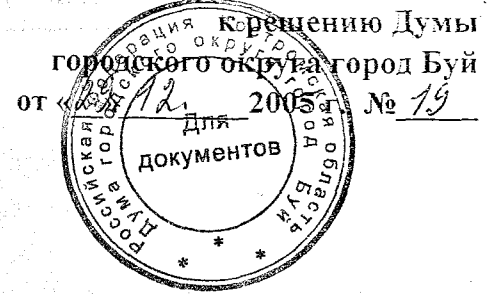
ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить Устав территориального общественного самоуправления городского округа город Буй. (Прилагается).
2. Решение вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования город Буй



В.П.Воронин



УСТАВ территориального общественного самоуправления городского округа город Буй

Статья 1. Правовая основа Устава.

Правовой основой настоящего Устава являются Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 28 августа 1995 года №154-ФЗ, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года №131-ФЗ, Устав (Основной Закон) Костромской области, Закон Костромской области «О местном самоуправлении в Костромской области», Устав городского округа город Буй Костромской области.

Статья 2. Предмет регулирования и пределы действия Устава.

Настоящий Устав регулирует порядок организации и деятельности территориального общественного самоуправления в городском округе город Буй Костромской области.

Действие Устава распространяется на жителей соответствующей территории, должностных лиц, организации независимо от организационных форм и форм собственности.

Статья 3. Основные термины, употребляемые в целях настоящего Устава.

В целях настоящего Устава основные понятия используются в следующих значениях:

- территориальное общественное самоуправление - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории городского округа для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения;

- границы территориального общественного самоуправления – часть территории муниципального образования (территориальный округ, жилой квартал, улица, жилой микрорайон, многоквартирный жилой дом), установленная решением выборного органа местного самоуправления по предложению населения, проживающего на соответствующей территории и закрепленная в Уставе территориального общественного самоуправления;
- вопросы местного значения – вопросы обеспечения жизнедеятельности населения, переданные территориальному общественному самоуправлению органами государственной власти и местного самоуправления;
- устав территориального общественного самоуправления – учредительный документ, зарегистрированный в порядке, установленном уставом муниципального образования, на основе которого формируется и работает территориальное общественное самоуправление;
- формы осуществления территориального общественного самоуправления – самоорганизация граждан для решения вопросов местного значения посредством проведения собраний и конференций граждан, создания органов территориального общественного самоуправления и реализации полномочий, установленных федеральным и областным законодательством, уставом муниципального образования и настоящим Уставом;
- совет территориального общественного самоуправления – постоянно действующий орган территориального общественного самоуправления, избранный собранием, конференцией граждан соответствующей территории;
- контрольная комиссия – контроль – ревизионный орган территориального общественного самоуправления;
- нормативный правовой акт органов территориального общественного самоуправления – документ, принятый собранием, конференцией граждан, Советом территориального общественного самоуправления в форме и порядке, определенными настоящим Уставом.

Статья 4. Право жителей на осуществление территориального общественного самоуправления

Жители округа, квартала, микрорайона, многоквартирного жилого дома, группы жилых домов, подъезда многоквартирного жилого дома имеют право на осуществление территориального общественного самоуправления в соответствии с федеральным и областным законодательством, уставом муниципального образования, настоящим Уставом в границах, установленных выборным органом местного самоуправления (Думой городского округа) по предложению населения, проживающего на соответствующей территории.

Статья 5. Устав территориального общественного самоуправления.

Устав территориального сообщества – основной нормативный правовой акт территориального общественного самоуправления, принимаемый населением путем свободного волеизъявления на собраниях либо конференциях граждан, зарегистрированный в порядке, установленном уставом муниципального образования.

Статья 6. Учреждение территориального общественного самоуправления.

Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным со дня регистрации его устава уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования.

Порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом выборного органа муниципального образования.

Территориальное общественное самоуправление может наделяться правами юридического лица, в этом случае оно подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

Статьи 7. Органы территориального общественного самоуправления.

Для решения вопросов местного значения в границах территориального общественного самоуправления в пределах его полномочий могут проводиться собрания, конференции населения, избирается совет территориального общественного самоуправления.

Статья 8. Собрание граждан.

Собрание граждан - высший постоянно действующий орган территориального общественного самоуправления, заседания которого проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца,

Собрание является правомочным, если в нём участвует не менее половины граждан, достигших 16-летнего возраста и проживающих на территории общественного самоуправления. Собрание простым большинством голосов участников принимает решения. Решения собрания, принятые в пределах полномочий и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Костромской области, являются обязательными для граждан (организаций), проживающих, (расположенных) на территории сообщества.

Статья 9» Конференции граждан.

Жители территориального общественного самоуправления могут проводить конференции. Делегаты на конференцию избираются собраниями граждан по месту жительства. Нормы представительства для избрания делегатов определяет Совет, а в случае его отсутствия — выборный орган местного самоуправления. Конференция принимает решения в форме полномочий в

пределах её компетенции, является обязательным для граждан (организаций), проживающих (расположенных) на территории сообщества.

Статья 10. Исключительные полномочия собрания, конференции.

К исключительным полномочиям собрания, конференции граждан относятся:

- принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение изменений в него;
- принятие решений по вопросам, отнесенным к их исключительному ведению;
- установление структуры органов территориального общественного самоуправления;
- избрание Совета;
- избрание контрольного органа;
- определение основных направлений деятельности;
- утверждение сметы доходов и расходов сообщества на год, отчета об её исполнении;
- рассмотрение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления;
- другие полномочия, принятые к собственному ведению собранием, конференций граждан.

Статья 11. Выборный орган территориального общественного самоуправления и основные направления его деятельности.

Территориальное общественное самоуправление имеет свой постоянно действующий выборный орган - Окружной комитет территориального общественного самоуправления (Комитет). Члены ОКТОС избираются населением территориального сообщества на собраниях, конференциях в количестве, установленном ими, сроком на четыре года.

Основными целями и задачами Совета являются:

- представление интересов населения во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями, предприятиями, их должностными лицами и предпринимателями;
- обеспечение исполнения решений собраний, конференций граждан, собственных постановлений;
- организация работы по благоустройству территории, жилищного и нежилого фонда, расположенных на соответствующей территории, ведение иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием муниципальной собственности и средств местного бюджета;
- оказание содействия органам местного самоуправления в решении вопросов местного значения на территории общественного самоуправления.

Совет в соответствии с уставом муниципального образования обладает правом нормотворческой инициативы. Он вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, которые подлежат обязательному рассмотрению этими органами, а также должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов. Срок рассмотрения проектов муниципальных правовых актов, внесенных органами территориального общественного самоуправления, не может превышать 30 дней.

Статья 12. Обязательность рассмотрения органами государственной власти области и органами местного самоуправления, организациями и их должностными лицами решений, принятых органами территориального общественного самоуправления.

Решения собрания, конференции граждан обязательны для рассмотрения органами и должностными лицами органов государственной власти области, органами местного самоуправления, организациями всех форм собственности и организационно-правовых форм. Рассмотрение решений, обращений должно быть осуществлено, письменный ответ направлен не позднее чем в тридцатидневный срок со дня его получения.

Статья 13. Взаимодействие органов территориального общественного самоуправления с органами государственной власти области.

Органы территориального общественного самоуправления в пределах собственной компетенции взаимодействуют с Думой городского округа, администрацией городского округа, её структурными подразделениями в решении вопросов местного значения, сохранении природной среды, решении других вопросов обеспечения жизнедеятельности территории. Это взаимодействие может осуществляться на основе договоров и соглашений, а также посредством передачи отдельных государственных полномочий, финансирования мероприятий, программ и в иных формах.

Статья 14. Взаимодействие органов территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования.

Территориальное общественное самоуправление является одной из форм осуществления местного самоуправления на соответствующей территории.

Его органы взаимодействуют с органами местного самоуправления в решении вопросов местного значения. Им выделяются для этого необходимые материальные и финансовые ресурсы, оказывается иная помощь, а также поддержка специалистами соответствующего профиля.

Статья 15. Контрольный орган территориального общественного самоуправления.

На территории общественного самоуправления могут создаваться контрольные органы — контрольные комиссии.

Контрольная комиссия территориального общественного самоуправления является контроль — ревизионным органом. Она избирается собранием, конференцией граждан и им подотчетна. Количественный состав и полномочия контрольной комиссии определяет собрание, конференция. Контрольная комиссия действует на основе положения, которое утверждает собрание, конференция граждан. Она осуществляет контроль за исполнением сметы доходов и расходов, а также соблюдением устава сообщества.

Статья 16. Союз территориальных общественных самоуправлений.

Территориальные общественные самоуправления могут вступать в союз, который образуется на территории одного или смежных (имеющих общую границу) муниципальных образований.

Его целью являются эффективное осуществление территориального общественного самоуправления, взаимодействие в решении местных вопросов, координация деятельности, оказание организационной, методической и иной помощи.

Статья 17. Собственность и финансы территориального общественного самоуправления.

Территориальное общественное самоуправление может иметь в собственности имущество, передаваемое ему органами государственной власти, органами местного самоуправления, населением соответствующей территории, организациями, приобретенное иными законными способами.

Финансовые средства передаются территориальному общественному самоуправлению из местного бюджета, в которых они обозначаются отдельной строкой.

Использование имущества и расходование средств производит Совет, контроль осуществляет контрольная комиссия.

Статья 18. Ответственность территориального общественного самоуправления перед население, органами государственной власти области, органами местного самоуправления.

Органы территориального общественного самоуправления несут ответственность перед населением за выполнение устава, программ, мероприятий, исполнение сметы доходов и расходов. Они отчитываются перед населением регулярно, но не реже двух раз в год.

Член Совета, член контрольной комиссии за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязанностей, совершение действий, несовместимых с членством в выборном органе территориального общественного самоуправления, может быть досрочно отозван из этого органа собранием, конференцией граждан.

Органы территориального сообщества несут ответственность перед органами государственной власти, органами местного самоуправления в части использования полученного имущества и денежных средств в соответствии с федеральным и областным законодательством, уставом муниципального образования.

Статья 19. Прекращение деятельности территориального общественного самоуправления.

Территориальное общественное самоуправление прекращает свою деятельность по решению собрания, конференции граждан, проживающих на соответствующей территории. Основаниями для рассмотрения вопроса о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления являются решения суда, обращение граждан, собравших не менее 20 процентов подписей, либо обращение выборного органа местного самоуправления.

Решение о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления принимается в том же порядке, что при его формировании. Территориальное общественное самоуправление считается прекратившим свою деятельность после исключения его из реестра.

Имущество и финансовые средства, оставшиеся после обязательных выплат и удовлетворения требований кредиторов, передаются органу местного самоуправления для использования его в решении вопросов местного значения муниципального образования.