

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу:
Костромская область, г. Буй, ул. Некрасова, д. 40

г. Буй, Костромская область
Время проведения: 14 час. 00 мин

08 января 2018 г.

Место проведения: Костромская область, г. Буй, ул. Некрасова, д. 40,
Дворовая территория, поквартирный обход.

Основная характеристика многоквартирного дома:

№ п/п	Количество помещений, квартир		Площадь, м2.	
	Жилых	Нежилых	Общая площадь помещений членов ТСЖ	Общая площадь жилых помещений
1.	150	-	5771,52	6828,02

На собрании присутствовали собственники 100 квартир в количестве 124 человека, обладающих 4701,88 голосами (1 голос = 1 м2); что составляет 81,47 % от общего числа голосов всех собственников помещений членов ТСЖ.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня:

-Выбор председателя и секретаря собрания.

1. Выборы председателя правления ТСЖ.

2. Выборы членов ревизионной комиссии.

3. Увеличение оплаты за уборку подъездов и двора.

Для ведения собрания требуется выбрать председателя и секретаря собрания

Поступило предложение выбрать председателем собрания Иванова Ю.В., секретарем собрания Терещёнок О.В.

Голосовали: «За» - 98,94 %. «Против» - 0 %. «Воздержались» - 1,06 %.

Приняли решение:

Председателем собрания избран – Иванов Ю.В.

секретарем собрания избрана- Терещёнок О.В.

1. По 1-му вопросу:

Иванов Ю.В. доложил, что согласно поданному заявлению на увольнение, от 26.12.2017г., в связи с загруженностью по основному месту работы не может исполнять полномочия председателя правления в полном объёме, в объявлении о собрании было заблаговременно предложено выдвигать кандидатуры на пост председателя правления ТСЖ.

Выдвинута кандидатура Копыловой Екатерины Николаевны.

Голосовали: «За» - 67,98 %. «Против» - 8,83 %. «Воздержались» - 5,16 %.

Приняли решение:

Избрать председателем правления ТСЖ на срок два года Копылову Екатерину Николаевну.

2. По 2-му вопросу:

В ревизионную комиссию были предложены следующие кандидатуры:

1. Костина Галина Филаретовна.
2. Румянцева Ольга Евгеньевна.
3. Садкова Татьяна Ивановна.

Предложено голосовать общим списком.

Голосовали: «За» - 96 %. «Против» - 0 %. «Воздержались» - 4 %.

Приняли решение:

Избрать членами ревизионной комиссии сроком на два года

1. Костина Галина Филаретовна.
2. Румянцева Ольга Евгеньевна.
3. Садкова Татьяна Ивановна.

3. По 3-му вопросу:

Увеличение оплаты за уборку подъездов и двора

Предложено оставить оплату за уборку подъездов и двора без изменений.

Голосовали: «За» - 49 %. «Против» - 28 %. «Воздержались» - 23 %.

Приняли решение:

Не увеличивать оплату за уборку подъездов и двора.

Председатель собрания



Ю.В. Иванов

Секретарь собрания



О.В. Терещёнок